

## Compte rendu du Conseil municipal du 15 décembre 2008

Le Conseil Municipal s'est réuni sous la présidence du Maire, Gabriel MULLER, pour prendre les décisions suivantes :

### 1/ Approbation du Plan Local d'Urbanisme

Le conseil municipal, à l'unanimité, **DECIDE** d'approuver le Plan Local d'Urbanisme

### 2/ Plan Local d'Urbanisme : Instauration du Droit de Préemption Urbain sur le territoire de la commune de Kilstett

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, **DECIDE** d'instituer un droit de préemption urbain sur les secteurs du territoire communal inscrits en zones urbaines U et d'urbanisations futures UA du P.L.U

### 3/ PLU : Obligation de dépôt de la déclaration préalable à l'édification d'une clôture

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, **DECIDE** de maintenir dans le cadre du Plan Local d'Urbanisme l'obligation de soumettre l'édification des clôtures à une procédure de déclaration préalable sur l'ensemble du territoire communal, en application de l'article R 421-12 du code de l'urbanisme

### 4/ PLU : Obligation de dépôt du permis de démolir sur l'ensemble du territoire communal

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, **DECIDE** de maintenir dans le cadre du Plan Local d'Urbanisme l'obligation de dépôt d'un permis de démolir sur l'ensemble du territoire communal pour tous travaux ayant pour objet de démolir ou de rendre inutilisable tout ou partie d'une construction, en application de l'article R 421-27 du code de l'urbanisme et ce à compter du 15 décembre 2008.

### 5/ Rue de la Forêt : Achat de terrain

Le Conseil Municipal, après délibération, à l'unanimité, **APPROUVE** l'achat de 0,37 are de la parcelle cadastrée Section 7 n°313 dans la rue de la Forêt.

### 6/ Autorisation d'engagement d'agents non titulaires (congé maternité).

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, **AUTORISE** l'engagement d'agents non titulaires à temps complet ou à temps non complet, pour assurer le remplacement momentané d'agents titulaires.

### 7/ Comité de prévention et de sécurité

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, **DECIDE** de nommer Monsieur Gabriel MULLER (Maire) et Monsieur Eric SPEICHER (Adjoint) représentants de la Commune de Kilstett au sein du Comité de Prévention et de Sécurité de la Communauté de Communes Gamsheim-Kilstett.

### 8/ Droit de Préemption Urbain

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'il n'a pas fait usage de son droit de préemption urbain dans 2 cessions immobilières.

**9/ Motion : Soutien aux réseaux d'aides spécialisées aux élèves en difficulté de KILSTETT**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, adopte une motion de soutien soutient aux réseaux d'aides spécialisées aux élèves en difficulté. (RASED)

**10/ Ecole : droit d'accueil en cas de grève**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**CHARGE** M le Maire de l'établissement de la liste des personnes susceptibles d'assurer le service d'accueil, et des contrats d'engagement éventuels pour besoins ponctuels,

**DECIDE** de rémunérer les personnes recrutées sur la base de vacation brutes équivalent au SMIC horaire, en fonction de la durée de travail effectuée.

**DENONCE** l'obligation pour les communes d'assurer un service public qui relève de l'Etat

**Affiché le 19 décembre 2008**

**Le Maire**

**Gabriel MULLER**